



2026 年 1 月 15 日

各 位

会 社 名 株式会社ノバレーゼ  
代表者名 代表取締役社長 荻野 洋基  
(コード：9160、東証スタンダード市場)  
問合せ先 取締役執行役員経営戦略本部長 増山 晃年  
(TEL. 03-5524-3344)

### 新規出店に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、長野県北佐久郡軽井沢町への新規出店を決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

#### 1. 出店の概要

JR 軽井沢駅から車で約 5 分、観光地としても人気の雲場池から徒歩圏内に位置する 5,553.01 m<sup>2</sup>の広大な敷地の一部に、軽井沢の自然と調和する低層デザインの建物を新築します。澄んだ空気と豊かな緑に囲まれたロケーションで、敷地の周囲には樹林帯が広がり、四季ごとに表情を変える清涼感ある景観が特徴です。軽井沢の自然美を借景にした広大な敷地を活かし、チャペル、バンケットを設計することで、非日常的な体験価値を提供します。

今回の出店は、エスクリ社との経営統合によって大幅に強化される首都圏ネットワークにおける、両社初の首都圏近郊リゾート施設の開発案件であり、リゾート領域の強化とブランド価値の進化を同時に推進できるプロジェクトであると認識しております。建築においては、株式会社渋谷（エスクリ社の 100%子会社）の知見を活かす等、両社の強みを融合することで、これまでにない体験価値の創造を目指します。

#### 2. 店舗の概要

- (1) 施設名 (仮称) 軽井沢ブライダルプロジェクト
- (2) 設備 ラウンジ、チャペル、バンケット等
- (3) 所在地 長野県北佐久郡軽井沢町大字軽井沢字野沢原 1323-609 他 8 筆
- (4) 土地面積 5,553.01 m<sup>2</sup>
- (5) 開業時期 2027 年 5 月 (予定)

#### 3. 今後の見通し

当該店舗の出店が当期連結業績に与える影響は軽微であります。今後、業績に与える影響が生じた場合には、速やかにお知らせいたします。

以上

(ご参考) 施設イメージパース



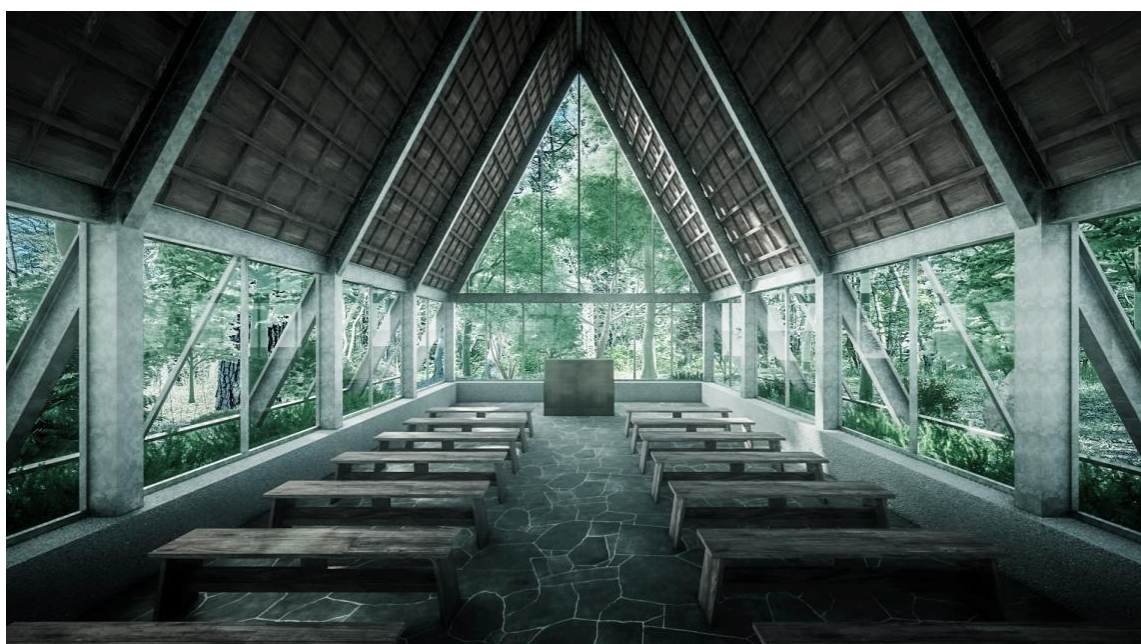
外観



バンケット内観①



バンケット内観②



チャペル内観